Bloquear Eliminar Archivar Informar Responder Responder a todos Reenviar Reunión Zoom Limpiar Reglas Leído / No leído
Eliminar Informar Responder Zoom Mover

Fwd: CCCTC-9221-2024-0039 CONCEPTO NP01 NP02

---------- Forwarded message ---------
De: **CONSORCIO SAN MIGUEL** <consorciosanmiguel.obra@gmail.com>
Date: jue, 23 ene 2025 a la(s) 3:32 p.m.
Subject: Re: CCCTC-9221-2024-0039 CONCEPTO NP01 NP02
To: Interventoría Triple C <triplec.interventoria@gmail.com>
Cc: <nperez.vallejoh@gmail.com>, <interventoria.costos.triplec2022@gmail.com>, babella.vallejoh@gmail.com <babella.vallejoh@gmail.com>, Adriana Marcela Velandia Bohorquez <avelandiab@sdis.gov.co>

Aceptamos la propuesta de la interventoría y procederemos a incluirlos con estos valores en el balance general del proyecto

Cordialmente

ING CLAUDIA MONCADA - DIR. DE OBRA

El jue, 23 ene 2025 a la(s) 11:50 a.m., Interventoría Triple C (triplec.interventoria@gmail.com) escribió:

Cordial saludo de acuerdo a lo enviado la interventoría realizó la revisión e hizo el comparativo de las cotizaciones presentadas por el contratista, se tienen las siguientes acotaciones:

NP01

Se eliminó la cotización más alta del contratista y la más baja de la interventoría ya que se encuentran los valores alejados del promedio del ítem, en cuanto al proveedor Sentec se escogió el valor del contratista ya que la cotización está ajustada al item necesario para el proyecto, de acuerdo a lo anterior el promedio del ítem da **$389.002.05.**

CONTRATISTA				INTERVENTORIA	
CONSTRUSTEEL	**$ 498.864,81**	PROMEDIO		SEINTEC	$ 364.084,85
GEINCOR SAS	**$ 380.800,00**	**$**	**389.001,05**	LONGDYES	$ 238.000,00
SENTEC	**$ 358.923,04**			EXSOLVEN	$ 427.280,12

NP02

Igualmente para el NP02, se eliminó la cotización más alta del contratista y mas baja del contratista y se promediaron las 4 cotizaciones que tienen un valor similar de acuerdo a lo anterior el promedio del ítem es de **$243.905**

CONTRATISTA				INTERVENTORIA	
MONTAJES TECNICOS	$ 235.620,00	PROMEDIO		DALA SOLUTIONS	$ 202.300,00
INDUMETALICAS	$ 285.000,00	**$**	**243.905,00**	INNOVAR	$ 265.000,00
ÁREAS ARQUITEC	$ 245.000,00			DKORBLINDS	$ 230.000,00

La interventoría realizó el respectivo análisis de la propuesta del contratista y llegó a la conclusión anteriormente descrita para cada NP, solicitamos al contratista montar la solicitud de modificatorio para inclusión de los NPS, con cotizaciones en PDF, APUS en editable y PDF debidamente firmados para continuar con el trámite respectivo por parte de interventoria.

Cordialmente

ING. WILMER PARRA

El mar, 21 ene 2025 a la(s) 4:13 p.m., CONSORCIO SAN MIGUEL (consorciosanmiguel.obra@gmail.com) escribió:

Cordial saludo ing. MEBYS DE LA OSSA LÓPEZ.

Por medio del presente damos respuesta al comunicado CCCTC-9221-2024-0039 con Asunto: Concepto NP01 Y NP02.

1. NP 001
DESMONTE, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS.

Teniendo en cuenta la observación recibida, "se evidencia una diferencia considerable respecto al promedio de mercado", el Consorcio se retira la cotización más alta y realiza 3 consultas más a diferentes proveedores, con el fin de equilibrar el precio en debida forma, sin embargo, se solicita de la manera más atenta, retirar la cotización de la interventoria más económica, teniendo en cuenta que la misma está por debajo del precio normal del mercado. Adicionalmente, en cuanto a los materiales, es recomendable que los puntos de anclaje estén fabricados en acero inoxidable, especialmente cuando están expuestos a la intemperie. Esto previene la corrosión y el deterioro, evitando problemas de postventa que podrían surgir por el uso de materiales inadecuados. Por lo tanto, es aconsejable seleccionar proveedores que ofrezcan productos que cumplan con estos estándares